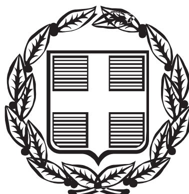




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 993**

14 Σεπτεμβρίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για αρχαιολογικούς σκοπούς, στις Πέτρες Ν. Φλώρινας.............. 1

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για αρχαιολογικούς σκοπούς, στη Μεσαριά Άνδρου Ν. Κυκλάδων. 2

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για αρχαιολογικούς σκοπούς, στην Καρθαία Κέας....................... 3

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής Λυκιαρδοπουλάτων του Δήμου Αργοστολίου (Ν. Κεφαλληνίας) για βελτίωση χάραξης οδού και αλλαγή χρήσης στο Ο.Τ 231 Α τεμάχιο 07 και Ο.Τ.353 τεμάχιο 02 4

Κίνηση διαδικασίας σύνταξης και καθορισμός ορίων περιοχής Σχεδίου Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης - ΣΧΟΟΑΠ - Δήμου Ερίσου Νομού Κεφαλληνίας. 5

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 11,961 στρ. στη θέση «Μαγούλα» περιφέρειας Δ.Δ. Γραμμένης, Δήμου Μακρακώμης, του Νομού Φθ/δας. .. 6

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1079762/6080/Δ0010 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για αρχαιολογικούς σκοπούς, στις Πέτρες Ν. Φλώρινας.

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/2001 τ. Α΄) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύει.

2. Τις διατάξεις του ν. 3028/2002 (ΦΕΚ 153/28.6.2002 «περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».

3. Το ΥΠΠΟ/ΑΠΑΛΛ/Φ.4/34177/454/27.5.2005 και την από 4.7.2005 ανακοινοποίηση στο ορθό, έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού μετά των συνημμένων του, από τα οποία προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί και οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 του ν. 2882/2001.

4. Το από 23.10.2002 απόσπασμα πρακτικού, από τη συνεδρίαση με αριθ. 41/8.10.2002 του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου.

5. Την υπ’ αριθμ. ΥΠΠΟ/ΑΠΑΛΛ/Φ.4/575/6.6.2005 βεβαίωση κάλυψης δαπάνης του Υπουργείου Πολιτισμού.

6 Την υπ’ αριθμ. 133/24.3.2004 (ΦΕΚ 527/24.3.2004 τ. Β΄) όπως διορθώθηκε (ΦΕΚ 558/2.4.2004 τ. Β΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Πολιτισμού σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς.

7. Την υπ’ αριθμ. 14650/ΔΙΟΕ85/17.3.2004 (ΦΕΚ 519/17.3.2004 τ. Δ΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομίας και Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την προστασία, συντήρηση και ανάδειξη του αρχ/κού χώρου Πετρών, έκτασης συνολικού εμβαδού 9.688 $μ^2$ που βρίσκεται στο Ν. Φλώρινας και εικονίζεται με κλίμακα 1:500 και Α/Α 3186 στο από Δεκεμβρίου 2002 και με αριθ. ιδιοκτησιών 725, 726, 724, 753, 755, 757 και 762 κτηματολογικό διάγραμμα -πίνακα, του Μ. Μαυραϊδή που έχει θεωρήσει η Προϊσταμένη Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως Κτιρίων του ΤΑΠΑ Ιφ. Γεωργοπούλου Ντ’ Αμίκο στις 27.5.2005.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Ν. Σταματόπουλος, 2) Γ. Δημόπουλος, 3) Ι. Σταματόπουλος κ.λ.π.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και θα βαρύνει τις πιστώσεις του ΠΕΠ Δυτικής Μακεδονίας «ανάδειξη αρχ/κού χώρου Πετρών».

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Αυγούστου 2005

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Π. ΔΟΥΚΑΣ

ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
Π. ΤΑΤΟΥΛΗΣ

Αριθ. 1079760/6079/Δ0010 (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για αρχαιολογικούς σκοπούς, στη Μεσαριά Άνδρου Ν. Κυκλάδων.

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/2001 τ. Α΄) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύει.

2. Τις διατάξεις του ν. 3028/2002 (ΦΕΚ 153/28.6.2002 «περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για την·προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».

3. Το υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΑΠΑΛΛ/Φ.121/46817/38/7.6.2005 και την από 30.6.2005 ανακοινοποίηση του στο ορθό, έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού μετά των συνημμένων του, από τα οποία προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί και οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 του ν. 2882/2001.

4. Το από 23.6.2004 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθ. 19/ 7.6.2004 του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου.

5. Την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΑΠΑΛΛ/Φ.121/496/1.6.2005 βεβαίωση κάλυψης δαπάνης του Υπουργείου Πολιτισμού.

6. Την υπ' αριθμ. 133/24.3.2004 (ΦΕΚ 527/24.3.2004 τ. Β΄) όπως διορθώθηκε (ΦΕΚ 558/2.4.2004 τ. Β΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Πολιτισμού σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς.

7. Την υπ' αριθμ. 14650/ΔΙΟΕ85/17.3.2004 (ΦΕΚ 519/17.3.2004 τ. Δ΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομίας και Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου, για λόγους δημόσιας ωφέλειας για αρχαιολογικούς σκοπούς και ειδικότερα για την προστασία, συντήρηση και ανάδειξη του μνημείου στη Μεσαριά Άνδρου, έκτασης συνολικού εμβαδού 153,08 $μ^2$ που βρίσκεται στο Ν. Κυκλάδων και εικονίζεται με κλίμακα 1:100, και με στοιχεία ιδ. 1 και 2, στο από Σεπτεμβρίου 2004 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα, του Μ. Μαυραϊδή που έχει θεωρήσει η Προϊσταμένη Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως Κτιρίων του ΤΑΠΑ Ιφιγένεια Γεωργοπούλου Ντ' Αμίκο στις 30.11.2004.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι 1) Ε. Γαζής και 2) Κ. Τόγιας.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και θα βαρύνει τις πιστώσεις του ΠΕΠ Νοτίου Αιγαίου (κωδ. έργου 2003 ΣΕ 01430018).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Αυγούστου 2005

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Π. ΔΟΥΚΑΣ — **Π. ΤΑΤΟΥΛΗΣ**

Αριθ. 1079162/6055/Δ0010 (3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για αρχαιολογικούς σκοπούς, στην Καρθαία Κέας.

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/2001 τ. Α΄) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύει.

2. Τις διατάξεις του ν. 3028/2002 (ΦΕΚ 153/28.6.2002 «περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».

3. Το υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΑΠΑΛΛ/Φ. 122/46808/493/27.5.2005 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού μετά των συνημμένων του, από τα οποία προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί και οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 του ν. 2882/2001.

4. Το από 28.7.2004 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθ. 27/ 22.7.2004 του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου.

5. Την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΑΠΑΛΛ/Φ.122/552/1.6.2005 βεβαίωση κάλυψης δαπάνης του Υπουργείου Πολιτισμού.

6. Την υπ' αριθμ. 133/24.3.2004 (ΦΕΚ 527/24.3.2004 τ. Β΄) όπως διορθώθηκε (ΦΕΚ 558/2.4.2004 τ. Β΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Πολιτισμού σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς.

7. Την υπ' αριθμ. 14650/ΔΙΟΕ85/17.3.2004 (ΦΕΚ 519/17.3.2004 τ. Δ΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομίας και Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου, για λόγους δημόσιας ωφέλειας για αρχαιολογικούς σκοπούς και ειδικότερα για την προστασία, συντήρηση και ανάδειξη της αρχαίας Καρθαίας Κέας, έκτασης συνολικού εμβαδού 20.886,21 $μ^2$ που βρίσκεται στο Ν. Κυκλάδων και εικονίζεται με κλίμακα 1:1000 και Α/Α 3266 στο από Ιανουαρίου 2005 και με στοιχεία ιδιοκ. Α,Β, και Γ, κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα, του Δ. Μπουτσικάκη που έχει θεωρήσει η Προϊσταμένη Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως Κτιρίων του ΤΑΠΑ Ιφ. Γεωργοπούλου - Ντ' Αμίκο στις 24.1.2005.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι α) Ν. Φωκάς και Τέκνα, β) Αικατερίνη Λέπουρα και γ) Χρήστος Μορφωνιός.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και θα βαρύνει τις πιστώσεις του Γ΄ ΚΠΣ έργο «Συντήρηση και Ανάδειξη αρχαίας Καρθαίας Κέας».

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Αυγούστου 2005

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Π. ΔΟΥΚΑΣ — **Π. ΤΑΤΟΥΛΗΣ**

Αριθ. 10041 (4)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής Λυκιαρδοπουλάτων του Δήμου Αργοστολίου (Ν. Κεφαλληνίας) για βελτίωση χάραξης οδού και αλλαγή χρήσης στο Ο.Τ 231 Α τεμάχιο 07 και Ο.Τ.353 τεμάχιο 02

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του ν. 2503/1997 ΦΕΚ 107 Α΄ «περί Διοίκησης, Οργάνωσης της Περιφέρειας».

2) Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 1,2 και 6), 154, 160 (παρ. 1 και 2), 161(παρ. 1), 243, 248, 249 και 250 του από 14.7.1999 π.δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ΄ 580), όπως τα άρθρα 243, 248, 249 και 250 τροποποιήθηκαν με τα άρθρα 4, 5, 6 και 7 αντίστοιχα του ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄ 140).

3) Τις διατάξεις του ν. 2831/2000 «περί τροποποίησης του Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού κλπ» και ειδικότερα το άρθρου 29 αυτού όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης κ.λ.π» (Α΄ 197) και ειδικότερα την παρ. 2 α.

4) Την υπ' αριθμ. 37579/1506/1985 (Δ΄ 274) απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου οικισμού Αργοστολίου Ν. Κεφαλληνίας».

5) Το π.δ. της 10.9.1986 ΦΕΚ 934Δ΄/7.10.1986 έγκρισης πολεοδομικής επέκτασης και αναθεώρησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και καθορισμός όρων δόμησης του οικισμού Αργοστολίου Ν. Κεφαλληνίας.

6) Τις υπ' αριθμό 1767/29.5.1992(ΦΕΚ 593 Δ/19.6.1992), με αριθμό 2108/6.7.1992 (ΦΕΚ 790Δ/31.7.1992), με αριθμό 3124/9.12.1994 (ΦΕΚ 1330Δ/12.12.1994) αποφάσεις τροποποίησης Νομάρχη Κεφαλληνίας και Ιθάκης και με αριθμό 5265/6.5.2003 (ΦΕΚ 587Δ/12.6.2003 απόφαση τροποποίησης Γενικής Γραμματέως της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων.

7) Την υπ' αριθμ. 173/2005 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Αργοστολίου.

8) Την από 27.7.2005 (πρακτικό 3 θέμα 3ο) θετική γνωμοδότηση του Περιφερειακού ΣΧΟΠ Ιονίων Νήσων.

9) Το γεγονός ότι με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται οικονομική επιβάρυνση για το Δημόσιο, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δ. Αργοστολίου (Ν. Κεφαλληνίας) και ειδικότερα η βελτίωση της χάραξης οδού μεταξύ των οικοδομικών τετραγώνων 230 Β και 353 όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000.

Άρθρο 2

1. Τροποποιούνται για το τεμάχιο 07 ιδιοκτησίας Δήμου Αργοστολίου του οικοδομικού τετραγώνου 231 Α οι χρήσεις που καθορίστηκαν με το άρθρο 3 παρ. 1 του από 10.9.1986 π. δ/τος (Δ΄ 934) ως εξής:

Επιτρέπεται η ανέγερση κατοικιών, εμπορικών καταστημάτων εξυπηρέτησης καθημερινών αναγκών της γειτονιάς, επαγγελματικών εργαστηρίων που δεν οχλούν και δεν ρυπαίνουν, γραφείων, καφενείων, νηπιαγωγείων, παιδικών σταθμών, πολιτιστικών κτιρίων, ξενώνων μέχρι 30 κλινών και ξενοδοχειακών μονάδων ίδιας δυναμικότητας, Δημοτικής Αγοράς.

2. Κατά την ανέγερση κτιρίων Δημοτικής Αγοράς στο Ο.Τ. 231 Α θα πρέπει τμήμα του υποχρεωτικά ακάλυπτου χώρου αυτής, να τοποθετηθεί κατά μήκος και στο σύνολο της πλευράς του 07 τεμαχίου που συνορεύει με τα λοιπά οικόπεδα του συγκεκριμένου οικοδομικού τετραγώνου.

3. Κατά τα λοιπά εξακολουθούν να ισχύουν οι όροι δόμησης του ως άνω π. δ./τος.

Άρθρο 3

Τροποποιείται η χρήση του τεμαχίου 02 του Ο.Τ 353 για τμήμα 2500 τ. μ. από κοινόχρηστος χώρος - χώρος πρασίνου σε χρήση υπαίθριου χώρου στάθμευσης.

Άρθρο 4

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 23 Αυγούστου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΩΤΗΡΙΟΣ Θ. ΒΟΣΔΟΥ

Χώρος Σταθμού ΚΤΕΛ 225 Α

Χώρος Σταθμού ΚΤΕΛ 225 Α

231

231 Α

230 Α

233

224

229

.354

ΚΧ

Ο.Τ. 353 Α

1990

Ποδηλατοδρόμος

353

Χώρος Πρασίνου

Υπαίθριος χώρος Στάθμευσης

Ο.Τ. 352

ΚΧ

Ο.Τ. 230 Β

Κ.Χ.

ΕΘΝΕΧ

Χώρος Γηροκομείου

353

IV Β

R=28

R=25

R=18

ΤΟΜΕΙΣ	I	II			III	IV			V		
Σ.Δ.	0,7	1,4			2,1	0,8			0,4		
Κοινων. Συντ.	—	—			—	—			0,8		1,4
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ / ΤΟΜΕΙΣ	—	Α	Β	Γ	—	Α	Β	Γ	Α	Β	Γ
ΣΥΣΤΗΜΑ	ΣΥΝ.	ΣΥΝΕΧΕΣ			ΣΥΝ.	Π.ΕΛ.	ΣΥΝΕΧΕΣ		Π.ΕΛ.	ΣΥΝΕΧΕΣ	
ΚΑΛΥΨΗ	ως περιγρ. Στοα 3μ	70			70 Στοα 3μ	40	70	40	40	70	
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ		10,15,200 παρ 7,10,100		ως παρεκ.	10,15,200 7,10,100	15,25,400	10,15,200	ως παρεκ.	15,25,400	10,15,200	
ΜΕΓ. ΥΨΟΣ	4,5	7,5	9,0	7,5	11,0	7,5			7,5		
ΑΡ. ΟΡΟΦΩΝ	1	2			3	2			2		
[illegible]	—	—	επιτρ.	—	—	—					

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

1

2

3

4

5

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Αρχιτέκτονες πολεοδόμοι

Θυμιος Δημουλας

Γιωργος Ξυδης

Μανωλης Κριεζης

ειδικοι συνεργατες

Διον Αντζουλατος

Λορεντζος Κολαρος

Αντωνης Κοσμοπουλος

Πουλος Μεταλλινος

Νικος Μπενετατος

Πονου Τερεζακης

Χρηστος Τσατσανιφος

συνεργατες αρχιτεκτονες

Τομας Γκρεβε

Τζεννη Μουρακη

ΠΙΣΤΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ Αργοστόλι 20-7-05

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ

Π-2.1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΜΑΙΟΣ 1984

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΑΡΓΟΣΤΟΛΙ

ΝΟΜΟΣ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ



Αριθ. απόφασης 10393 (5)

Κίνηση διαδικασίας σύνταξης και καθορισμός ορίων περιοχής Σχεδίου Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης - ΣΧΟΟΑΠ - Δήμου Ερίσου Νομού Κεφαλληνίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1622/1986 ΦΕΚ 92Α΄ «περί τοπικής αυτοδιοίκησης - περιφερειακής ανάπτυξης κλπ.».

2. Τις διατάξεις του ν. 2503/1997 ΦΕΚ 107Α' «περί διοίκησης, οργάνωσης κλπ της περιφερείας κλπ.».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 ΦΕΚ 140Α' «περί ΓΟΚ κλπ.», όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 ΦΕΚ 197Α' «περί μεταφοράς συντελεστή δόμησης κλπ».

4. Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 ΦΕΚ 33Α΄/1983 «περί οικιστικής ανάπτυξης κλπ.» και ιδίως τα άρθρα 3, 4 και 5.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 4, παρ. 10 και του άρθρου 5 του ν. 2508/1997 «περί βιώσιμης οικιστικής ανάπτυξης κλπ.».

6. Την υπ' αριθμ. 5960 ΠΕ/4.11.2003 απόφαση ΓΓ ΠΙΝ, ένταξης της πράξης στο ΠΕΠ Ιονίων Νησιών με τίτλο πράξης «Σχέδιο Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης - ΣΧΟΟΑΠ - Δήμου Ερίσου».

7. Τις υπ' αριθμ. 158/2004 και 75/2005 αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ερίσου για την κίνηση διαδικασίας σύνταξης της μελέτης του θέματος.

8. Την υπ' αριθμ. 16299/23.10.2003 απόφαση ΓΓ ΠΙΝ, για την έγκριση διάθεσης πίστωσης με ΚΑ 2003ΕΠ02230045 της ΣΑΜΠ 022/3.

9. Το γεγονός ότι με την παρούσα απόφαση προκαλείται οικονομική επιβάρυνση ύψους 180.000 Ευρώ (151.260,50+28.739,5 Ευρώ ΦΠΑ), η οποία θα καλυφθεί από το ΠΕΠ Ιονίων Νησιών 2000-2006 με κατανομή 25% από εθνικούς πόρους και 75% από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης, αποφασίζουμε:

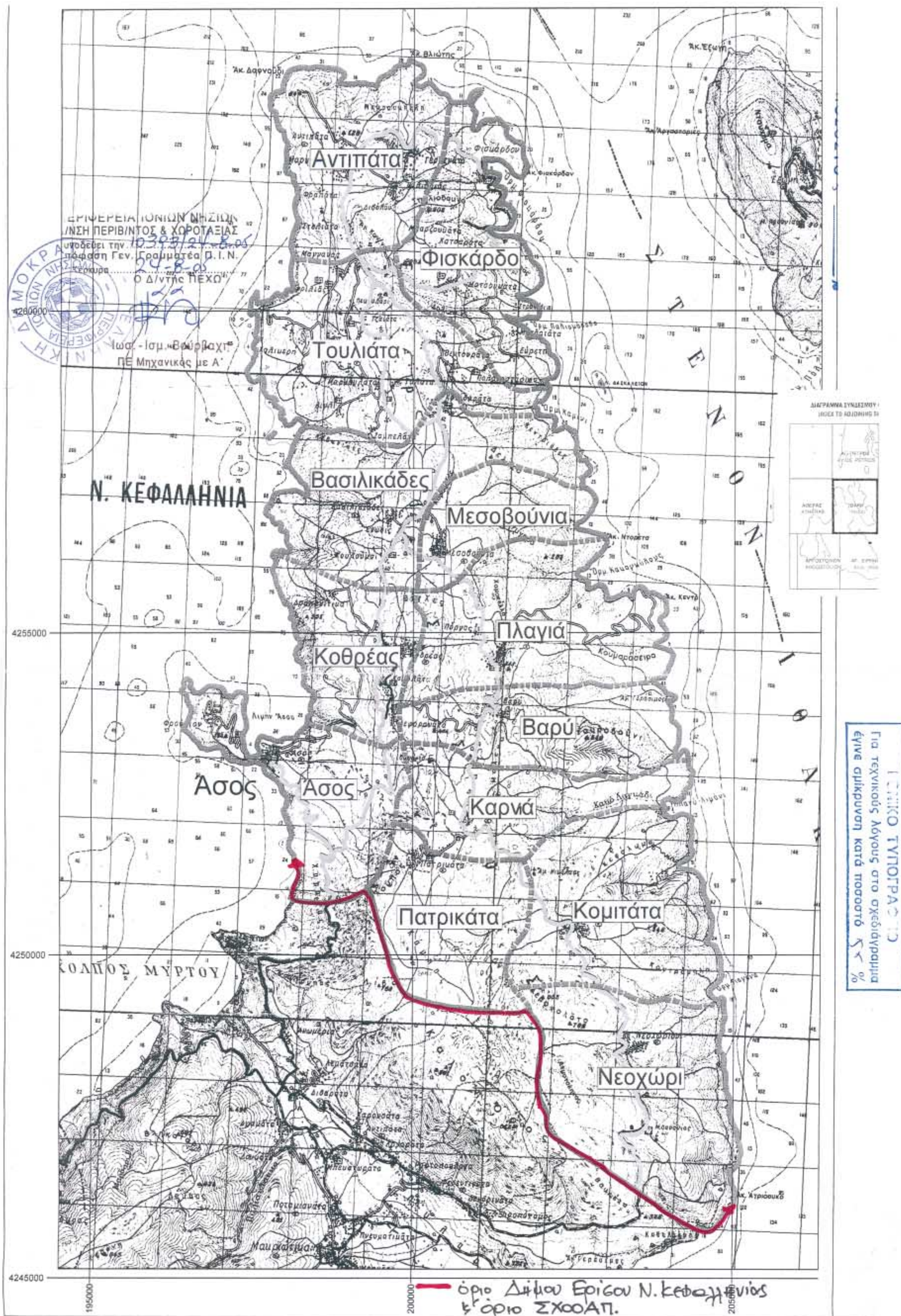
Την κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Σχεδίου Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης - ΣΧΟΟΑΠ - Δήμου Ερίσου Νομού Κεφαλληνίας, τα όρια του οποίου ταυτίζονται με τα όρια του Δήμου και φαίνονται στο χάρτη κλίμακας 1: 50.000 περίπου, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο Δ/νσης ΠΕΧΩ ΠΙΝ και συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 24 Αυγούστου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΩΤΗΡΙΟΣ Θ. ΒΟΣΔΟΥ


Αντιπάτα
Φισκάρδο
Τουλιάτα
Βασιλικάδες
Μεσοβούνια
Ν. ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑ
Πλαγιά
Κοθρέας
Βαρύ
Άσος
Άσος
Καρνιά
Πατρικάτα
Κομιτάτα
Νεοχώρι
ΚΟΛΠΟΣ ΜΥΡΤΟΥ
4260000
4255000
4250000
4245000
195000
200000
205000
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒ/ΝΤΟΣ & ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
Ο Δ/ντής ΠΕΧΩ
Ιωαν.-Ισμ. Βούρβαχη
ΠΕ Μηχανικός με Α΄
όριο Δήμου Ερίσου Ν. Κεφαλληνίας
& όριο ΣΧΟΟΑΠ.

Αριθ. 3335 (6)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 11,961 στρ. στη θέση «Μαγούλα» περιφέρειας Δ.Δ. Γραμμένης, Δήμου Μακρακώμης, του Νομού Φθ/δας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

2. Τις διατάξεις του ν. 2503/1997 « Διοίκηση- Οργάνωση - Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λ.π.» και ιδίως του άρθρου 7.

3. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 « Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας», όπως τροποποιήθηκαν με τον ν. 3208/2003 και συγκεκριμένα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1

β) του άρθρου 38 παρ. 1

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980

β) 182447/3049/24-9-80

5. Την υπ’ αριθμ. 2462/2.8.2005 πρόταση του Δασαρχείου Σπερχειάδας από την οποία προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα είχε κατά το χρόνο καταστροφής της που έγινε από πυρκαγιά την 14.6.2005, Δασικό χαρακτήρα κατά την έννοια του άρθρου 3 παρ. 1 του ν. 998/1979,όπως τροποποιήθηκε με τον ν. 3208/2003, καλυπτόμενη από πρίνο σε ποσοστό κάλυψης 80-100% και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξη της ως αναδασωτέας.

6. Την υπ’ αριθμ. 2710/17.8.2005 αναφορά και σύμφωνη γνώμη της Δ/νσης Δασών Ν. Φθ/δας, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέο, το δημόσιο δάσος, εμβαδού 11,961 στρ. στη θέση «Μαγούλα», περιφέρειας Δ.Δ. Γραμμένης, Δήμου Μακρακώμης, με σκοπό, αφ’ ενός μεν τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους, ώστε να αποκλειστεί η διάθεσή του για άλλο προορισμό, αφ’ετέρου δε την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης με φυσική αναγέννηση.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1, 2, 3, 4,........., 37, 38, 39, 1 όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με γεωργική έκταση.

Δυτικά: Με δάσος πρίνου.

Βόρεια: Με γεωργική έκταση και δάσος πρίνου.

Νότια: Με γεωργική έκταση.

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποιήσεώς της αρμοδίως και προ της δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 37 ν. 3200/1955).

Επιτρέπεται υποβολή κατ’ αυτής αίτησης ακύρωσης στο Σ.τ.Ε. μέσα σε προθεσμία εξήντα (60) ημερών, που αρχίζει από την επομένη της δημοσίευσής της (άρθρο 46 π.δ. 18/1989).

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

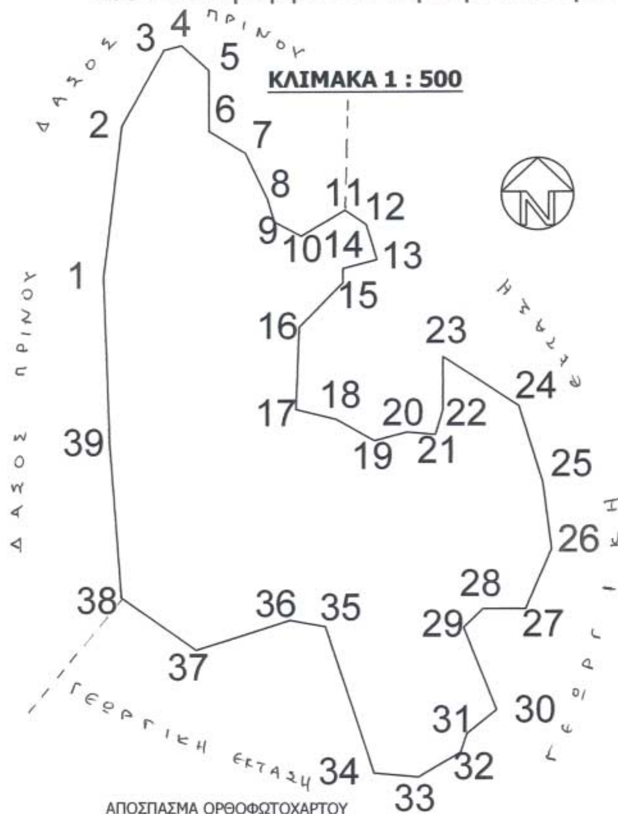
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 24 Αυγούστου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΕΞΑΡΧΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΔΑΣΟΥΣ ΕΜΒΑΔΟΥ 11,961 Στρεμμάτων
στη θέση "ΜΑΓΟΥΛΑ" ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΔΗΜΟΥ
ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ Δ.Δ. ΓΡΑΜΜΕΝΗΣ με στοιχεία Ε=1,2,3,4,........,37,38,39,1
που καταστράφηκε από πυρκαγιά που έγινε στις 14-6-2005



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ

1	X=341234.730	Y=4312996.399
2	X=341239.582	Y=4313036.970
3	X=341250.757	Y=4313057.270
4	X=341255.498	Y=4313058.454
5	X=341262.758	Y=4313051.796
6	X=341262.758	Y=4313035.519
7	X=341272.389	Y=4313029.749
8	X=341278.216	Y=4313017.495
9	X=341280.112	Y=4313011.343
10	X=341287.220	Y=4313007.557
11	X=341298.831	Y=4313014.419
12	X=341304.517	Y=4313010.633
13	X=341307.361	Y=4313001.168
14	X=341298.357	Y=4312998.802
15	X=341298.357	Y=4312995.016
16	X=341286.746	Y=4312982.948
17	X=341285.888	Y=4312960.743
18	X=341296.670	Y=4312958.051
19	X=341306.779	Y=4312952.330
20	X=341315.540	Y=4312954.686
21	X=341322.953	Y=4312954.013
22	X=341324.974	Y=4312960.743
23	X=341324.974	Y=4312974.875
24	X=341345.192	Y=4312961.752
25	X=341351.594	Y=4312941.226
26	X=341353.953	Y=4312923.392
26	X=341347.214	Y=4312907.240
27	X=341335.757	Y=4312907.240
29	X=341330.703	Y=4312902.193
30	X=341339.488	Y=4312880.151
31	X=341331.738	Y=4312873.758
32	X=341330.053	Y=4312868.710
33	X=341318.934	Y=4312861.980
34	X=341307.140	Y=4312862.990
35	X=341293.999	Y=4312902.360
36	X=341284.564	Y=4312904.042
37	X=341259.629	Y=4312895.966
38	X=341239.738	Y=4312910.099
39	X=341236.443	Y=4312951.308

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

ΥΠΟΜΝΗΜΑ :
Εκταση που κάηκε στη δασική θέση "Μαγούλα" εμβαδού 11,961 στρεμμάτων

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΟΥ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΟΥ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1 : 2.000
ΘΕΣΗ ΠΥΡΚΑΓΙΑΣ



Ανήκει στην υπ' αριθμ. 3335/2005 Απόφασή μας
Λαμία 24-8-2005



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Π.Σ.Ε.
Κων/νος Έξαρχος



ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Σπερχειάδα 2-8-2005
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ
ΞΗΡΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
Δασολόγος με Α΄ βαθμό

Σπερχειάδα 2 - 8 - 2005
Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ
ΒΑΣΙΛΗΣ ΤΣΙΓΑΡΑΣ
Δασολόγος